

¿Estás preparado para las interrupciones operativas de tu sistema HVAC?

Desde desastres naturales hasta fallas mecánicas cotidianas, todas las instalaciones enfrentan cierto nivel de riesgo debido a la pérdida de enfriamiento en sus instalaciones. Una falla podría ocasionar desde una leve molestia debido a la falta de control de temperatura, hasta la pérdida de cientos de miles de dólares ocasionada por la disminución de la productividad. Saber lo que está en riesgo puede ayudarte a decidir el nivel de planificación necesario.

Para estar listo cuando sucede lo inesperado

Planificación de contingencias

Muchas compañías trabajan diligentemente para asegurarse de que sus instalaciones tengan planes de evacuación y seguridad adecuados. Sin embargo, pocos piensan en lo que se necesitarán para que las instalaciones vuelvan a funcionar si algo les sucede a sus sistemas mecánicos.

Permítanos desarrollar un plan de contingencia a tu media. Nosotros te guiaremos paso a paso para determinar los riesgos financieros asociados con la pérdida de control del ambiente interior. Cuando se trata de emergencias, todos entendemos la importancia de tener un plan y ponerlo en práctica. Estas prácticas nos ayudarán a reaccionar rápidamente durante momentos estresantes y han sido diseñadas para ayudarte a proteger tus activos más valiosos.

Beneficios del programa



Acorta el tiempo necesario para adquirir, instalar y poner en marcha el equipo HVAC.



Reduce las demoras de arranque causadas por descuidos o problemas resultantes de diseños improvisados.



Mejora la operación de una instalación identificando la infraestructura crítica que debe mantenerse.

Diseñando tu plan

PASO 1 Análisis de riesgo financiero

El proceso de contingencia comienza con una revisión de las diferentes áreas funcionales de tu instalación, su dependencia de la energía, los equipos de HVAC y el impacto que puede tener una pérdida. Al comprender la importancia de estos elementos para tus operaciones y cuantificar su impacto financiero, podemos determinar las áreas que deben considerarse.

PASO 2 Evaluación de riesgos

Identificaremos las causas potenciales de una interrupción y clasificaremos los costos en función del impacto, la probabilidad de ocurrencia y el tiempo de inactividad del sistema.

PASO 3 Identificación del equipo

Tu representante designado de Daikin trabajará a tu lado para documentar todos los equipos en su HVAC y sistemas de energía, incluidas sus condiciones de operación. Este proceso puede descubrir debilidades del sistema que deben abordarse antes de la implementación del plan.

PASO 4 Priorización

Evaluaremos las cargas de instalación y las necesidades de proceso más críticas para las operaciones esenciales, incluidas aquellas con las mayores implicaciones financieras para tu negocio. En este punto, es posible que desees considerar la priorización de carga y el deslastre de carga para reducir la cantidad de capacidad requerida. Durante un corto período de tiempo, es posible que puedas operar con temperaturas del aire más altas en ciertas áreas y apagar completamente otras.

PASO 5 Conexión del sistema

Cómo y dónde se realizan las conexiones ayuda a reducir el tiempo y el dinero. Se tendrá cuidado de elegir una ubicación de fácil acceso que requiera la menor cantidad de material de instalación temporal para mantener al mínimo los costos adicionales.

PASO 6 Disponibilidad de energía

La necesidad de documentar las tensiones disponibles y el amperaje es vital porque puede requerirse de un transformador o generador. Incluso, si tu energía no se ha visto afectada, algunas unidades temporales pueden requerir más potencia de la que usa tu equipo actual.

PASO 7 Conexión eléctrica

Si el servicio eléctrico existente es adecuado o si se instalará un nuevo servicio eléctrico, estableceremos la ubicación de las conexiones eléctricas temporales y cómo es que se realizarán.

PASO 8 Ubicación del equipo temporal

La ubicación del equipo es importante para determinar la cantidad de cable eléctrico y la manguera de agua de enfriamiento que se requerirá. También consideraremos la seguridad del público y del personal, facilidad de colocación, espacio libre para el equipo, cargas estructurales, firmeza y nivel del terreno, ruido, visibilidad pública, tráfico de automóviles y peatones, permisos y muchas otras cosas para minimizar el impacto en las operaciones normales.

PASO 9 Creación del plan

Tu representante de Daikin te proporcionará una propuesta de plan. En la propuesta se incluyen las soluciones de equipos temporales recomendadas, la inversión total requerida (capital y gastos), cifras presupuestarias para las soluciones temporales (incluidos los costos iniciales y recurrentes), funciones detalladas y responsabilidades para los recursos internos y externos.

PASO 10 Implementar y revisar

Para ayudar a agilizar el pedido y entrega de un sistema temporal en una situación de emergencia, es importante asegurarse de que se completen todos los documentos, como órdenes de compra y contratos de alquiler, y que se realicen todas las modificaciones de construcción recomendadas. También sugerimos que el plan se revise al menos una vez al año o cuando se realicen cambios en las instalaciones.



Pensando a largo plazo

Con un plan de contingencia obtienes el control y tranquilidad que necesitas al saber que tu instalación está preparada para operar ante cualquier desastre y recuperarse rápidamente. Las interrupciones pueden ocurrir en cualquier momento. Tener un plan y estar preparado con anticipación puede reducir el riesgo de pérdidas financieras.

* Para obtener más información acerca de nuestra línea completa de repuestos y servicio, comuníquese con el servicio aplicado local de Daikin o visite www.daikinapplied.com para encontrar la oficina cercana.



Daikin es el líder mundial en aire acondicionado. Nos dedicamos a ofrecer productos excepcionales y soluciones innovadoras para el hogar, el negocio y la industria.

Desafía tus límites
www.daikinlatam.com